

## DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE

recante patti e condizioni per le prestazioni professionali relativamente ai lavori di:

CUP XXXXXXXXXXXX CIG N. XXXXXXXXXXXX

*Riqualificazione Posto-Tappa Campello M.ti - Mis. 7.5.2 GAL L&M VCO*

PREMESSO CHE :

in data XX/XX/2018 determinazione n. 000 del Responsabile del Servizio Tecnico veniva emessa determina a contrarre per l'affidamento dell'incarico di progettazione, direzione dei lavori, restauro e coordinamento della sicurezza dei lavori, relazione agronomica per l'intervento di "Riqualificazione Posto-Tappa Campello M.ti";

con riferimento all'Operazione 7.5.2 , "Infrastrutture turistico – ricreative ed informazione nell'ambito dello Sviluppo Locale di tipo partecipativo", in base alla "TIPOLOGIA B3", in data XX/XX/2018 determinazione n. 000 del Responsabile del Servizio Tecnico veniva assegnato l'incarico di "presentazione "dossier di candidatura" per il "Bando GAL Laghi e VCO - Piano di Sviluppo Locale - Imprese e territori per lavorare insieme : Uno sviluppo sostenibile per il Verbano Cusio Ossola";

per l'intervento di "Riqualificazione Posto-Tappa Campello M.ti", Arch. Luca Francisco (Codice Fiscale FRNLCU77M12E020M), con studio ad Omegna (VB), in V.lo Pasquello n. 19, su un importo presunto di progetto di Euro 59.500,00, indicava in sede di offerta per la progettazione di pre-fattibilità (candidatura) un importo di Euro 1.780,00 oltre a CI (4%) e IVA (22%)

il Comune di Valstrona (VB), nella persona del Dott. Arch. RECUPERO Alessandro nato a Vicenza il 15.03.1965 domiciliato in Valstrona Via Roma n. 58. , nella sua qualità di Responsabile del Servizio Tecnico autorizzato alla stipula dei contratti in forza della qualifica rivestita, in prosieguo indicato semplicemente come "COMMITTENTE";

AFFIDA AL

dott. Arch. Luca Francisco – FRN LCU 77M12 E020M, nato a Giaveno (TO) il 12/08/1977, residente a Omegna (VB), in Via F.lli Rosselli n. 6, iscritto all'Ordine degli Architetti delle province di Novara e Verbano Cusio Ossola al n. 1.260, con studio in Omegna V.lo Pasquello n.19 Tel. 0323/641814, indirizzo di posta elettronica: luca.francisco@archiworldpec.it Partita Iva 01987260039, in prosieguo indicato semplicemente come "LIBERO PROFESSIONISTA";

### Art. 1 (Oggetto, finalità e fasi dell'incarico)

L'incarico è finalizzato alla redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica ovvero alla predisposizione del "dossier di candidatura" per il "Bando GAL Laghi e VCO - Piano di Sviluppo Locale - Imprese e territori per lavorare insieme : Uno sviluppo sostenibile per il Verbano Cusio Ossola";

### Art. 2 (Obblighi legali)

Il LIBERO PROFESSIONISTA incaricato è obbligato all'osservanza delle norme di cui agli articoli 2229 e seguenti del Codice civile e, limitatamente a quanto non diversamente stabilito dal presente disciplinare di incarico e dagli atti dallo stesso richiamati, della deontologia professionale e di ogni altra normativa vigente in materia correlata all'oggetto dell'incarico. Resta a carico del LIBERO PROFESSIONISTA incaricato ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo lo stesso organicamente esterno e indipendente dagli uffici e dagli organi del COMMITTENTE; è obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dal COMMITTENTE, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a questo ultimi.

### Art. 3 (Descrizione delle prestazioni)

Il LIBERO PROFESSIONISTA incaricato si impegna ad ottemperare alle integrazioni o modifiche imposte dal COMMITTENTE in relazione alla tipologia, alla dimensione, alla complessità e all'importanza del lavoro, nonché ai diversi orientamenti che il COMMITTENTE abbia a manifestare sui punti fondamentali del lavoro, anche in corso di elaborazione del progetto; Tutte le spese sono conglobate con ciò rinunciando a qualsiasi altro rimborso, indennità, vacanza, trasferta, diritto e quant'altro non specificatamente compensato in forza del presente contratto disciplinare.

#### Art. 4 (Altre condizioni disciplinanti l'incarico)

Il LIBERO PROFESSIONISTA incaricato rinuncia sin d'ora a qualsiasi compenso a vacanza o rimborso spese o altra forma di corrispettivo, oltre a quanto previsto dal presente disciplinare, a qualsiasi maggiorazione per incarico parziale o per interruzione dell'incarico per qualsiasi motivo non imputabile o riconducibile all'Amministrazione COMMITTENTE, ad eventuali aggiornamenti tariffari che dovessero essere approvati nel periodo di validità del disciplinare.

Il COMMITTENTE si impegna a fornire al LIBERO PROFESSIONISTA, all'inizio dell'incarico, tutto quanto in suo possesso in relazione alla disponibilità del lavoro e relativi atti, con particolare riguardo alle planimetrie catastali, agli estratti dei rilievi aerofotogrammetrici, agli estratti degli strumenti urbanistici e ai rilievi di qualunque genere in suo possesso.

In conformità alle vigenti disposizioni regolamentari relative all'espletamento dei servizi tecnici professionali, il tecnico incaricato si impegna a produrre un numero minimo di 3 (tre) copie cartacee di ogni elaborato già retribuite con il compenso qui stabilito, nonché un numero di copie del lavoro e di ogni altro atto connesso o allegato, a semplice richiesta del COMMITTENTE, previa la corresponsione delle sole spese di riproduzione. Il LIBERO PROFESSIONISTA inoltre dovrà fornire copia digitale in formato pdf e editabile (DWG, DXF, DOCX, RTF) di tutti gli elaborati e documenti prodotti.

Ferma restando la proprietà intellettuale di quanto redatto del LIBERO PROFESSIONISTA, il COMMITTENTE è autorizzato alla utilizzazione piena ed esclusiva degli elaborati e dei risultati dell'incarico.

Per il corretto svolgimento del lavoro il LIBERO PROFESSIONISTA potrà inoltre avvalersi del supporto di tecnici ed esperti negli specifici campi professionali sotto il suo diretto controllo e responsabilità. Oneri e spese per le consulenze professionali dovranno rientrare nel complesso dell'onorario indicato nel presente disciplinare.

#### Art. 5 (Variazioni, interruzioni, ordini informali)

Il LIBERO PROFESSIONISTA incaricato è responsabile del rispetto dei termini per l'espletamento dell'incarico.

Nessuna variazione, sospensione o interruzione delle prestazioni o altra modifica può essere eseguita o presa in considerazione se non risulti da atto scritto e firmato dall'autorità emanante.

In ogni caso qualunque sospensione delle prestazioni, per qualunque causa, anche di forza maggiore, deve essere comunicato tempestivamente per iscritto al COMMITTENTE.

#### Art. 6 (Durata dell'incarico e tempi di consegna)

Il LIBERO PROFESSIONISTA, previo incontri intermedi per consentire al COMMITTENTE di verificare la validità delle scelte e delle priorità e richiedere le opportune correzioni, si impegna ad ottenere il finanziamento oggetto del bando ovvero alla redazione e presentazione del progetto di fattibilità redatto in un'unica fase composto dagli elaborati previsti dal D.lgs 50/2016 e s.m.i., ovvero quelli concordati con il COMMITTENTE entro i termini previsti dal GAL (31 maggio 2018).

#### Art. 7 - Ritardi e penali

Qualora la presentazione della fase di progettazione, oggetto dell'incarico, fosse ritardata oltre i termini stabiliti nel precedente articolo, salvo proroghe che potranno essere concesse dall'ente promotore (GAL e/o Regione Piemonte) per giustificati motivi, sarà applicata una **penale dell'1%o (un per mille) per ogni giorno di ritardo**, calcolata sull'importo dell'onorario totale, che sarà trattenuta sulle competenze spettanti al LIBERO PROFESSIONISTA incaricato e comunque fino a un massimo del 10% dell'intero onorario previsto dal presente disciplinare. Il COMMITTENTE si riserva di richiedere al LIBERO PROFESSIONISTA incaricato, i danni conseguenti.

#### Art. 8 (Determinazione dei compensi)

Gli onorari del LIBERO PROFESSIONISTA incaricato, corrisponderanno ad € 1.780,00 oltre a contributo previdenziale 4% pari a € 71,20 ed IVA al 22% pari a € 407,26 e quindi per complessivi €. 2.258,46. Non appena definito il quadro economico generale dell'intervento il LIBERO PROFESSIONISTA incaricato si impegna a trasmettere al COMMITTENTE nota pro forma della parcella professionale con dimostrazione analitica degli importo offerto.

#### Art. 9 - Modalità di pagamento delle competenze professionali

I pagamenti dei compensi professionali e relative spese di cui ai precedenti articoli avverranno secondo le modalità appresso specificate:

- i compensi e spese per la progettazione saranno liquidate dopo l'approvazione dei progetti, entro 30 giorni dalla presentazione della relativa fattura;

I pagamenti saranno effettuati su presentazione di fattura, previo accertamento della regolarità contributiva, assicurativa e

retributiva relativa a tutti i soggetti incaricati. Qualora dal DURC risultino ritardi o irregolarità dell'aggiudicatario dell'appalto, il COMMITTENTE sospenderà i pagamenti fino all'ottenimento di un DURC che attesti la regolarità contributiva del soggetto, e potrà anche provvedere al versamento delle contribuzioni, se richieste dagli Enti predetti, rivalendosi sugli importi a qualunque titolo spettanti al LIBERO PROFESSIONISTA incaricato, in dipendenza delle prestazioni eseguite; per le determinazioni dei pagamenti di cui sopra, il LIBERO PROFESSIONISTA incaricato non può opporre eccezione al COMMITTENTE, né ha titolo al risarcimento di danni.

Ciascun pagamento avverrà sulla base delle fatture, intestate a al COMMITTENTE, emessa dai singoli componenti il raggruppamento ed ognuno per la relativa quota di esecuzione.

Il mancato rispetto da parte del Contraente di tali prescrizioni rappresenterà una grave violazione degli obblighi contrattuali che comporterà la facoltà per l'Amministrazione Comunale di richiedere la risoluzione del contratto.

#### Art. 10 - Attività aggiuntive

Il COMMITTENTE si riserva di affidare al LIBERO PROFESSIONISTA incaricato eventuali ulteriori servizi di ingegneria e architettura non esplicitamente contenuti nel presente disciplinare che si rendessero necessari per la realizzazione dell'opera in oggetto, in tal caso il ribasso offerto in gara sarà applicato anche alla remunerazione delle nuove prestazioni professionali richieste secondo le tariffe vigenti.

#### Art. 11 (Definizione delle controversie)

Qualsiasi controversia dipendente dal conferimento dell'incarico che non sia stato possibile comporre in via amministrativa è deferita al giudizio di un collegio arbitrale costituito da tre membri, di cui uno designato dal COMMITTENTE, uno dal professionista ed il terzo da designarsi dai primi due membri. Il collegio Arbitrale giudicherà secondo le regole del diritto. Su iniziativa anche di una sola delle parti la controversia può essere devoluta al giudice. In tal caso è competente il foro di Verbania.

In pendenza della sentenza il Contraente non è sollevato da alcuno degli obblighi previsti nel presente disciplinare.

#### Art. 12 - Imposte e tasse e oneri concessori

Sono a carico del LIBERO PROFESSIONISTA incaricato le spese di dell'eventuale registrazione e tutte le imposte e tasse da esso derivanti, a norma delle Leggi vigenti.

Sono a carico del COMMITTENTE l'I.V.A. e i contributi previsti per legge.

Eventuali oneri concessori e autorizzativi saranno anticipati dal LIBERO PROFESSIONISTA incaricato e rimborsati dal COMMITTENTE, a seguito di presentazione di giustificativo.

#### Art. 13 - Obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

Il LIBERO PROFESSIONISTA incaricato a pena di nullità assoluta del contratto, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto.

#### Art. 14 – Incompatibilità

Per il LIBERO PROFESSIONISTA incaricato, fino al termine dell'incarico, valgono tutte le cause d'incompatibilità previste al riguardo dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari, ivi comprese quelle dell'ordine professionale di appartenenza. Al riguardo il LIBERO PROFESSIONISTA incaricato dichiara di non avere in corso situazioni che possano configurare ipotesi di conflitti d'interesse con il COMMITTENTE.

Il LIBERO PROFESSIONISTA incaricato s'impegna comunque a segnalare tempestivamente l'eventuale insorgere di cause d'incompatibilità di cessazione delle condizioni indicate ai precedenti commi, sia per se medesimo sia per i suoi collaboratori.

#### Art. 15 - Trattamento dei dati personali

Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D.lgs. 196/2003 e s.m.i., i dati personali forniti dal LIBERO PROFESSIONISTA incaricato verranno trattati dall'Ente al solo scopo di dare esecuzione all'incarico conferitogli, nel rispetto del Codice e della normativa vigente in materia di Privacy.

#### Art. 16 (Proprietà dei progetti e clausola di riservatezza)

Gli elaborati resteranno di proprietà del COMMITTENTE, la quale potrà darvi o meno esecuzione nonché introdurre le varianti ed aggiunte che resteranno riconosciute necessarie ai fini dell'esecuzione, senza che il LIBERO PROFESSIONISTA incaricato possa sollevare eccezioni;

Il LIBERO PROFESSIONISTA incaricato sarà tenuto ad osservare rigorosamente le regole del segreto professionale a proposito di fatti, informazioni, conoscenze documentali o altro di cui avranno comunicazione o prenderanno conoscenza nello svolgimento delle prestazioni. Tali documenti e/o informazioni non potranno in nessun modo essere ceduti a terzi o divulgati senza autorizzazione.

#### Art. 17 – Recesso

Il COMMITTENTE, con idoneo provvedimento, può recedere dal presente contratto in qualsiasi momento per ragioni di pubblico interesse. In tale caso il LIBERO PROFESSIONISTA incaricato ha diritto a ottenere il corrispettivo per l'attività svolta fino a quel momento e le spese documentate già sostenute per l'espletamento dell'incarico. Il LIBERO PROFESSIONISTA incaricato può recedere dal contratto per sopravvenuti, imprevisi e imprevedibili motivi, della cui gravità dovrà dare conto al COMMITTENTE nella comunicazione scritta che dovrà pervenire al COMMITTENTE stesso con preavviso di almeno 30 (trenta) giorni. In tal caso, il Contraente ha diritto al corrispettivo per l'attività svolta fino alla data di recesso.

#### Art. 18 – Garanzie

Il LIBERO PROFESSIONISTA incaricato, per l'espletamento dell'incarico deve essere in possesso di adeguata polizza di responsabilità civile. Copia della garanzia dovrà essere trasmessa al COMMITTENTE entro 15 giorni dalla stipula del presente disciplinare.

#### Art. 19 - Norme generali di rinvio

Nell'ambito dell'espletamento del proprio incarico il LIBERO PROFESSIONISTA incaricato dovrà attenersi alle disposizioni di cui al D.lgs n. 50/2016 ed al Regolamento di attuazione D.P.R. 207/2010, al Capitolato Generale di appalto D.M. 145/2000 per quanto applicabile, nonché alle altre leggi vigenti in materia anche se non espressamente richiamate ed alle successive disposizioni legislative che venissero emanate.

Per quanto altro non espressamente previsto nella presente convenzione si fa riferimento alle norme del Codice Civile.

La presente scrittura privata sarà registrata soltanto in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 - 2° comma – del D.P.R. 26.10.1982, n°634.

Valstrona, lì .....

Per il COMMITTENTE  
Dott. Arch. RECUPERO Alessandro

Per il LIBERO PROFESSIONISTA incaricato  
Arch. FRANCISCO Luca